de band van Oosterland

Alle dagen levendig: een dorpspark dat verbindt, beweegt en ontmoet

ONTWERPVERANTWOORDING | 13 oktober 2026

VOORLOPIG ONTWERP

Herinrichting schaatsbaan tot dorpspark



KUIPER COMPAGNONS

Gemeente Schouwen-Duiveland



INHOUD

Aanleiding en opgave	3
Ligging en scope plangebied	4
Participatie en vervolgtraject	5
Visie	6
Het concept	7
Ontwerp toelichting	8
Schetsontwerp	9
Voorlopig Ontwerp	10
Principeprofiel	12
Identiteit: het wapen, de kleuren en de punt	13
Look & feel	15
Groen beeldbepalend voor karakter dorpspark	16
Bewegen voor iedereen	25
Parkeren	34
Bevoorrading	35
Verharding	36
Familie van meubilair	40

AANLEIDING EN OPGAVE

De gemeente Schouwen-Duiveland heeft met de Dorpsvisie (2025, Juust part of Sweco) ambities bepaald voor de ontwikkeling van Oosterland voor de komende jaren. De Dorpsvisie geeft richting aan de ontwikkeling van Oosterland, met als doel een sterk, vitaal en leefbaar dorp te behouden én ruimte te bieden voor passende groei. Op 11 december 2025 heeft de gemeenteraad de Dorpsvisie Oosterland vastgesteld. In het bijbehorende uitvoeringsprogramma zijn enkele korte termijn projecten opgenomen in het kader van de opwaardering van de openbare ruimte. In overleg met de dorpsraad is het project herinrichting schaatsbaan als een van de eerste projecten in voorbereiding genomen.

Schaatsbaan transformeren tot multifunctioneel groen dorpspark
De dorpsvisie vormt het vertrekpunt en de inspiratie voor de verdere uitwerking. De schaatsbaan ligt centraal tussen het dorpshart, historisch hart, winkelhart en de Heerlijkheid, elk met een eigen karakter. Tegelijkertijd is het dorpscentrum stenig en kent het weinig samenhang en verblijfskwaliteit. De schaatsbaan is de enige royale groene ruimte midden in het dorp, maar wordt momenteel beperkt gebruikt. Door klimaatverandering is schaatsen in de winter nauwelijks nog mogelijk, terwijl de locatie juist potentie biedt voor jaarrond multifunctioneel gebruik.

De opgave is om de schaatsbaan te transformeren tot een multifunctioneel groen dorpspark dat sport, spel en ontmoeting samenbrengt en bijdraagt aan een groene, gezonde en klimaatadaptieve leefomgeving. Daarbij worden biodiversiteit, extra parkeerruimte, dorpsidentiteit en cultuurhistorie integraal meegenomen.

De inwoners van Oosterland worden ook wel ‘kraaien’ genoemd, een geuzennaam die zij met trots dragen. Op het marktplein is deze bijnaam vereeuwigd in de vorm van een kraaienstandbeeld, als symbool van de verbondenheid en eigenzinnigheid van het dorp. Ook in het dorpspark komt deze identiteit terug, onder meer in het Kraaiennest: een herkenbare blikvanger die spelen en ontmoeten samenbrengt en bijdraagt aan een eigen karakter van het park.

Door slimme keuzes en combinaties op de locatie zelf én in relatie tot het omliggende dorpscentrum ontstaat een samenhangende en uitnodigende plek die het centrum versterkt als ‘huiskamer’ voor bewoners en bezoekers. In nauwe samenwerking met de dorpsraad en ijsvereniging ‘Winterleven’ is de afgelopen maanden gewerkt aan het herinrichtingsplan voor dit deelgebied.

Plangebied
De schaatsbaan ligt midden in Oosterland, aan de Stove. De plangrens van de herinrichting omvat de schaatsbaan en de directe omgeving. Ook de Sint Joostdijk is meegenomen tot aan de Markt. Hiermee sluit het plangebied logisch aan op het historisch hart, het dorps- en winkelhart, de Heerlijkheid en de omliggende straten en dorpsvoorzieningen.

de band van Oosterland

Alle dagen levendig: een dorpspark dat verbindt, beweegt en ontmoet

LIGGING EN SCOPE PLANGEBIED







PARTICIPATIE EN VERVOLGTRAJECT

Tijdens het ontwerpproces hebben twee participatiemomenten plaatsgevonden, waarbij inwoners konden meedenken en reageren op het ontwerp. Na een intensieve periode van bijeenkomsten met de projectgroep is op 3 juni het schetsontwerp voor de herinrichting van de schaatsbaan en omgeving aan de inwoners gepresenteerd. Opmerkingen, tips en vragen zijn verzameld via reactieformulieren. De gemeente en KuiperCompagnons hebben hierop gereageerd, zodat inwoners inzicht krijgen in hoe hun inbreng is meegenomen in de verdere uitwerking van het ontwerp. Na de zomer van 2026 is het schetsontwerp verder uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp. Dit ontwerp is op 28 september tijdens een inloopavond aan inwoners gepresenteerd, waarbij we opnieuw een antwoordnotitie hebben opgesteld voor inwoners die tips hadden achtergelaten.

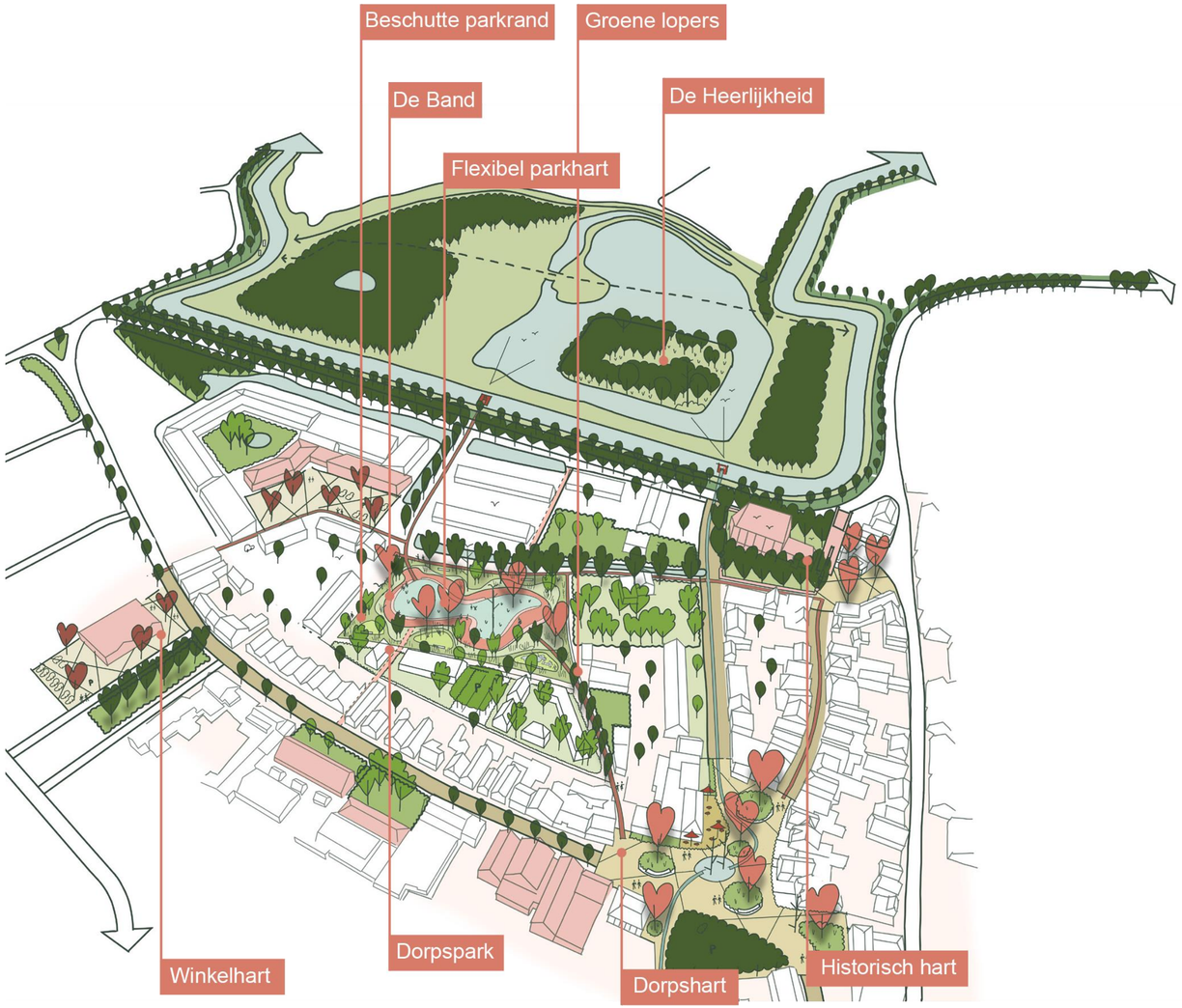
De volgende stap is de uitwerking tot een definitief en vervolgens technisch ontwerp, in samenwerking met een gemeentelijke aannemer. Ook wordt de aanvraag voor de omgevingsvergunning voorbereid. Het doel is om de werkzaamheden vanaf eind 2027 uit te voeren.





EEN DORPSPARK VOOR ALLE SEIZOENEN EN GENERATIES

Alle dagen levendig: een dorpspark dat verbindt, beweegt en ontmoet





DE BAND VAN OOSTERLAND, het concept



robuust raamwerk voor een levendig dorpspark. Drie onderdelen:

1. Robuust Groen Kader
2. De Band
3. Flexibel Parkhart

de band van Oosterland

Alle dagen levendig: een dorpspark dat verbindt, beweegt en ontmoet

ONTWERP TOELICHTING

De schaatsbaan wordt getransformeerd tot een groene oase in het dorpscentrum: een levendige ontmoetingsplek waar de ‘kraaien’ en bezoekers elkaar ontmoeten, nieuwe ervaringen opdoen en prettig verblijven. Het dorpspark biedt rust én ruimte voor sport, spel en ontspanning en wordt een bestemming voor alle seizoenen en generaties. Klimaatrobuust en gevarieerd groen met bomen, heesters en vaste planten vermindert hittestress en zorgt voor comfortabele en uitnodigende zon- en schaduwrijke zitplekken. Met een herkenbare identiteit en een sterke familieband in kleur en materiaal brengt het dorpspark samenhang in de openbare ruimte en zet het de toon voor het ontwerp en uitvoering historisch hart en dorpshart.

De transformatie van schaatsbaan naar dorpspark wordt gedragen door drie samenhangende ingrepen. Gezamenlijk vormen deze ingrepen het ruimtelijke en functionele raamwerk voor een levendig, aantrekkelijk en toekomstbestendig dorpspark.

1. Robuust groen kader
Een groen en klimaatbestendige parkinrichting vormt de basis voor de inpassing van spelen, sportieve activiteiten, ontmoetingsplekken, parkeren, waterberging en biodiversiteit. Aantrekkelijke groene, beschutte parkranden sluiten aan op de bestaande omgeving en omlijsten een open, flexibel parkhart dat multifunctioneel gebruikt kan worden. Functies, zoals skeeleren, wandelen, schaatsen, spelen, ontmoeten en parkeren, worden hiermee op een vanzelfsprekende manier geïntegreerd in het dorpspark. Herkenbare groene lopers verknopen het dorpspark met het historisch hart, het dorpshart, winkelhart en andere dorpsvoorzieningen, en nodigen uit tot bewegen en ontdekken. Ze maken het dorpspark toegankelijk en beleefbaar voor iedereen.

2. De Band van Oosterland
Een herkenbaar, ringvormig pad (geïnspireerd op de ‘Oo’ van Oosterland) vormt de ruggengraat van het park en de verbindende band van de dorpsgemeenschap. De ‘Band van Oosterland’ is circa 185 meter lang en heeft een variërende breedte. De gladde vloer is jaarrond geschikt voor activiteiten zoals wandelen, skeeleren, steppen en spelen. Bij voldoende koude temperaturen kan de baan onder water worden gezet en als schaatsbaan worden gebruikt. Zitranden en informele zitplekken nodigen uit tot spontaan samenzijn en ontmoeting. De ringvormige structuur verbindt de verschillende sport-, speel- en verblijfsplekken en zorgt voor een heldere zonering, met ruimte voor zowel actieve functies als rustige plekken in de zon en schaduw. Zo ontstaat een plek die fysiek én sociaal het dorp samenbrengt, passend bij de schaal, cultuur en identiteit van Oosterland.

3.Flexibel parkhart
Het parkhart is een flexibele ruimte voor bestaande en nieuwe kleinschalige dorpsactiviteiten. Het biedt het hele jaar door plek voor vrij spelen, ontmoeten en verblijven. De blikvanger is ‘het Kraaiennest’, dat uitnodigt tot bewegen en samenzijn.

De transformatie van schaatsbaan naar groen en multifunctioneel dorpspark geeft Oosterland een aantrekkelijke plek om samen te komen, langer te verblijven en nieuwe initiatieven te ontplooien. Zo bloeit het buitenleven.

de band van Oosterland

SCHETSONTWERP DORPSPARK

Alle dagen levendig: een dorpspark dat verbindt, beweegt en ontmoet

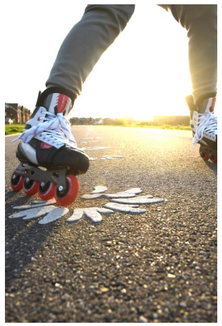


HET KADER



DE BAND





HET HART



de band van Oosterland

VOORLOPIG ONTWERP DORPSPARK

Alle dagen levendig: een dorpspark dat verbindt, beweegt en ontmoet



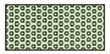
de band van Oosterland

LEGENDA

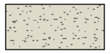
Materialisering



Rijweg
Basisverharding centrum gebakken straatklinker, dikformaat, keperverband, typ Aurora geel-bruin-rood genuanceerd (leverancier Van der Sanden of gelijkwaar opsluiting met opsluibanden 10x20cm kleur grijs



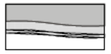
Groene parkeervakken
Grasbetontegel 40x60X12cm vullen met stablegreen
(leverancier Haringman beton of gelijkwaardig) opsluiting met opsluibanden 10x20cm kleur grijs



Voetpaden, zomer- en winterplein en beweegtuin
gebonden halfverharding KoMex® geel (Koersmix of gelijkwaardig)
opsluiting pleinen met verzinkt stalen strip, hoogte ca. 170mm, bovenkant strip gelijk met plantvak, voetpad zonder opsluiting



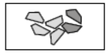
'Band van Oosterland'
Vlakke asfaltvloer speciale asfalttoplaag, fijn en gesloten, voor dubbelgebruik zomer en winter voor skeeleren, hardlopen, wandelen, (rol)schaatsen, kleur donkergrijs



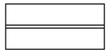
Asfaltstrook langs de band waterstralen of vlak schuren



Belijning figuren en en tekst van coating en/of koudesprayplast



Parksteen + verhoogde Parksteen (donkergrijs) door wadi model B van 45cm hoog(mal, maatwerk), kleur grijs (leverancier Aquaflow of gelijkwaardig)



Opsluiting 'Band van Oosterland', trottoirband beton 20cm breed, zonder velling kleur grijs, conform detail aansluiting op parkband en diverse bochtstralen



Inritconstructie: inritblokken, beton, kleur grijs



Ondergrond speeleiland, Flexis rubbervloer kleur 'Eggshell' RAL 1015
opsluiting met verzinkt stalen strip, hoogte ca. 170mm, bovenkant strip gelijk met plantvak en ondergrond speeleiland

Groen



Bestaande bomen handhaven



Nieuwe bomen hoogstam

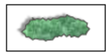
UF	Ulmus 'Frontier', maat 20-25
Qb	Quercus bicolor, maat 20-25
GtDSK	Gleditsia triacanthos 'Draves Street Keeper', maat 18-20
Th	Tilia henryana, maat 18-20
Tc	Tilia cordata, maat 18-20
AfV	Aesculus flava Vestita, maat 18-20
PaP	Prunus avium 'Plena', maat 18-20



Nieuwe bomen meerstam

PaP(m)	Prunus avium 'Plena', meerstammig parasol, maat 350-400
Pt(m)	Populus tremula, meerstammig, maat 350-400
BpP(m)	Betula pendula 'Purpurea', meerstammig, maat 300-350
Kp(m)	Koelreuteria paniculata, meerstammig, maat 300-350
AgL(m)	Alnus glutinosa 'Laciniata'' meerstammig, maat 300-350
Buj(m)	Betula utilis jacquemontii meerstammig, maat 300-350
Ul(m)	Ulmus laevis meerstammig, maat 300-350

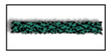
Te kappen/ verplanten bestaande boom



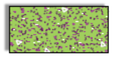
Gemengde heestergroepen: Hedera 'arborescens', Ligustrum vulgare, Hamamelis × intermedia 'Angelly', Euonymus europaeus, Rosa rubiginosa, Viburnum lantana



Zeeuwse haag langs de randen: eenstijlige meidoorn (crateagus), sleedoorn, veldesdoorn, wilde liguster, hondsroos, gelderse roos, wilde vlier



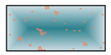
Zeeuwse haag geschoren 1m : eenstijlige meidoorn (crateagus), sleedoorn, veldesdoorn, haagliguster, hondsroos



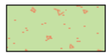
Green to colour, mix van wuivende, stoere grassen, grijsgroenen, frisgele, blauwe, donkerrode en kleuraccenten (leverancier Griffioen of gelijkwaardig)



Bloemrijk speelgazon, inzaaien met Parken 1 voorzien van headstart



Wadi kruidenmat (leverancier Lubbe Lisse of gelijkwaardig)

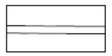


Bermen Kerklaantje inzaaien met B3 voorzien van headstart of bloemen- en kruidenmengsel



Natuurlijke oevers langs water inzaaien (Ruigteflora RN-17 / RN-18 lev. Medigran), extensief beheer

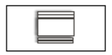
Inrichtingselementen



Solid parkband, tweezijdig van beton 50/40x50x100cm, kleur lichtgrijs (lev. Struyk Verwo of gelijkwaardig) tussen de elementen verdiepte kitnaden toepassen in een overeenkomstige betonkleur



Solid bootcamp parkband, tweezijdig: 3 stuks 2m lengte, kleur lichtgrijs, Push Up 1 (PU1), Sit Up (SU) en mountainclimber (MC) (lev. Struyk Verwo of gelijkwaardig)



Picknicktafel, type band - escofet - staal, kleur RAL 1024
(leverancier Groundlevel)



Draaibaar stoeltje, falcolinea, accoya hout, kleur ombergrijs RAL 1024
(leverancier Falco of gelijkwaardig)



Afvalbak, type constructo 2 / 202, RAL 7022 (leverancier Grijsen of gelijkwaardig), locaties n.t.b.



Fietsnietje Primo 600, kleur , thermisch verzinkt en poedergecoat ombergrijs 7022 (leverancier Groundlevel of gelijkwaardig)



Optioneel: watertappunt Evides, n.t.b. e.e.a. afhankelijk van afstand tot bestaande waterleiding



Optioneel: watertappunt Evides, n.t.b. e.e.a. afhankelijk van afstand tot bestaande waterleiding



Stroomkast (hergebruik/nieuw) locatie n.t.b.



Hondenpoepzakjesdispenser (hergebruik)

Sporten en spelen



Sport en beweeg toestellen voor ouderen EPDM zwart + RVS
Fit4Life (leverancier IJslander):
- Fifty+ fiets mono
- Fifty+ Doorduwer, ook verkrijgbaar in rolstoelgeschikte uitvoering
- Fifty+ Stepper
- Fifty+ Arm rotation, ook verkrijgbaar voor regulier i.cm. rolstoelgebruik

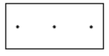


Draaieiland:
- Click & Play Spinners, 3 stuks
- Click & Play Spinner carrousel

(lev. IJslander)



Stalen tafeltennistafel, type Pingout, (leverancier Elverdal (deens) en Buglo, te leveren door Arkema)



Markering jeu de boules met markeernagel brons diameter 105 mm.
(leverancier Groundlevel)

Special

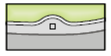


'Kraaiennest', maatwerk speelelement, zie detail, nader uit te werken conform eisen

Afwatering



St Joostdijk: molgoot met lange straatkolk 20x40 cm, type K20, kolken leveren met bijpassende zuigmond en afstemmen met beheerafdeling gemeente (leverancier DDC Heinenoord of gelijkwaardig)



Straatkolken in asfalt, zie detail

Verlichting



Nieuwe paaltop armatuur, type Allure, conische mast 4,5 m met houtlook coating ntb (leverancier Schreder)

Lichtmast special 'Kraaienboom': hoge lichtmast met spots, special koli orrella pole wooden pole, > 10 m (leverancier Valmont en lighting design collective oy) , zie detail

Overig

Projectgrens

Maatvoering in meters

Rijrichting

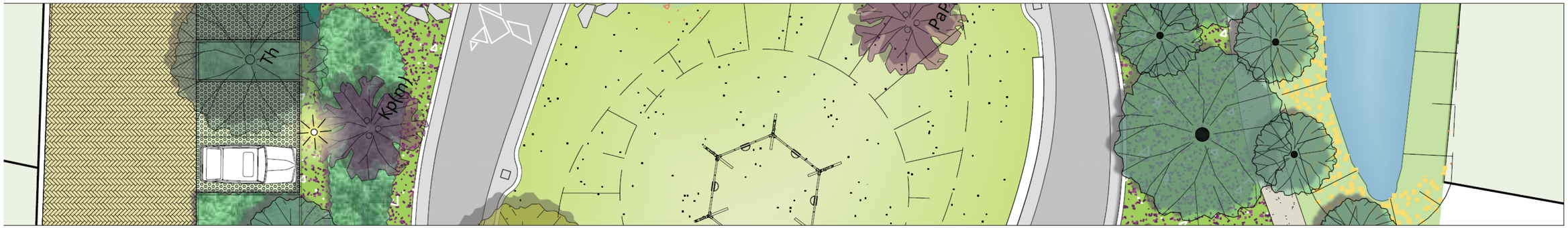
Doorsnede

Taludlijnen

PRINCIPEPROFIEL







HET WAPEN

DORPSRAAD OOSTERLAND



wapen Oosterland



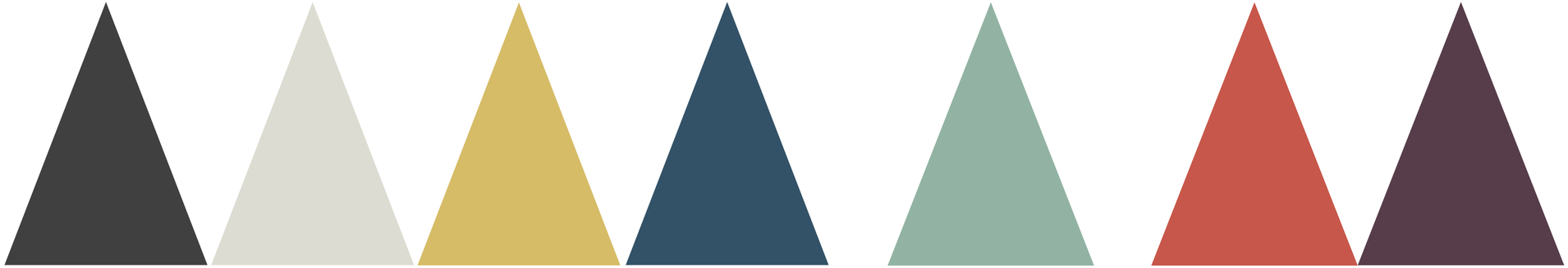
wapen familie Cau





ZWARTE PUNTEN OP ZILVEREN VELD WAPEN HEREN VAN DUIVELAND, DE BAND MET EILAND DUIVELAND
DRIE GOUDEN RUITEN OP AZUREN BAND WAPEN VAN GESLACHT VAN DER BOEDE
ZWARTE VOGEL WAPEN VAN FAMILIE CAU VAN HET HEERENHOF OOSTERLAND

DE KLEUREN

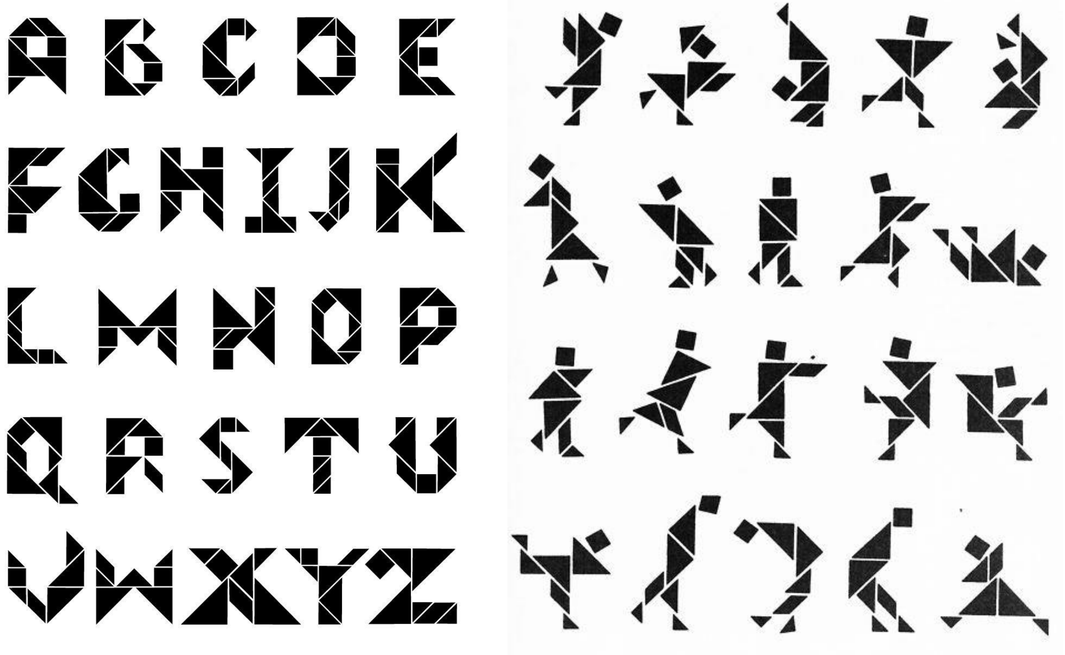


zwart *zilver* *goud* *azuur* *groen* *dorps rood bruin*

DE PUNT

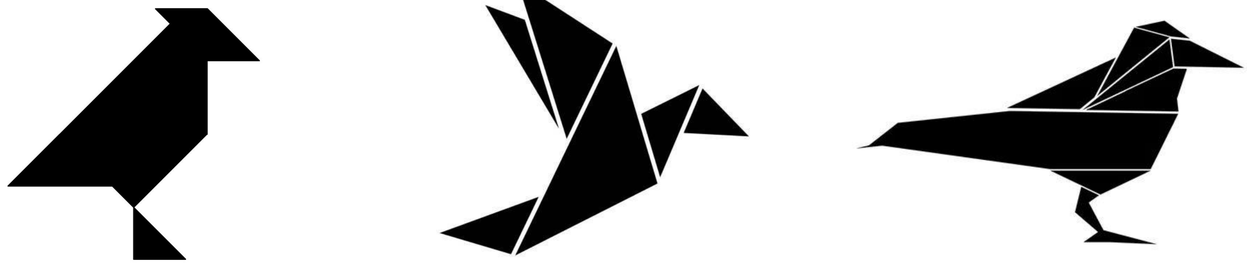
DE PUNT ALS BASIS

SPEELSE WIJZE SAMENVOEGEN VAN DE PUNT TOT FIGUUR , TEKST OF OBJECT



DE KRAAI

DE PUNT OP SPEELSE WIJZE SAMENVOEGEN TOT HET SILHOUETTE VAN DE KRAAI



DORPSRAAD OOSTERLAND





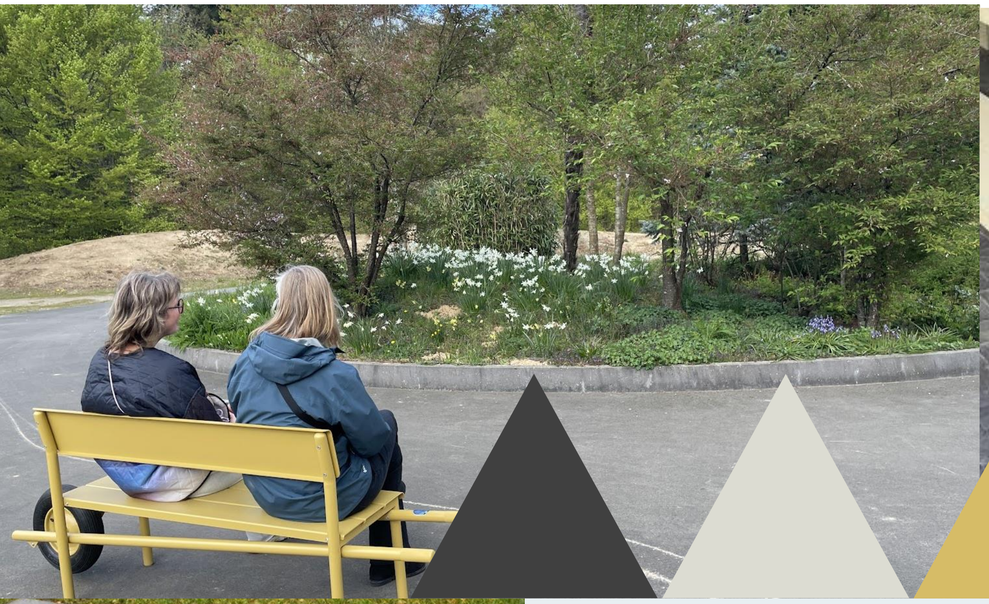
IDENTITEIT: HET WAPEN, DE KLEUREN EN DE PUNT

Oosterland is het dorp van de kraaien. Het **wapen van Oosterland en de befaamde kraai** vormen de inspiratie voor een eigen en herkenbare huisstijl.

De **zwarte punten op het zilveren veld** verwijzen naar het wapen van de Heren van Duiveland en de verbondenheid met het eiland. De **drie gouden ruiten op de azuren band** verwijzen naar het geslacht Van der Boede. De **zwarte vogel** verwijst naar de familie Cau van het Heerenhof Oosterland.
De kleuren uit het wapen worden aangevuld met het **groen van de Heerlijkheid** en de **roodbruine kleuren uit het dorp**. Deze kleuren komen terug in het beplantingsassortiment, de materialen en inrichtingselementen.

De **punt** vormt de basis van de beeldtaal en wordt op een speelse manier samengevoegd tot figuren, teksten en objecten, waaronder het silhouet van de kraai.
De combinatie van het wapen, de kleuren en de punt zorgt voor een eigen en herkenbare identiteit van het centrum van Oosterland.

LOOK & FEEL







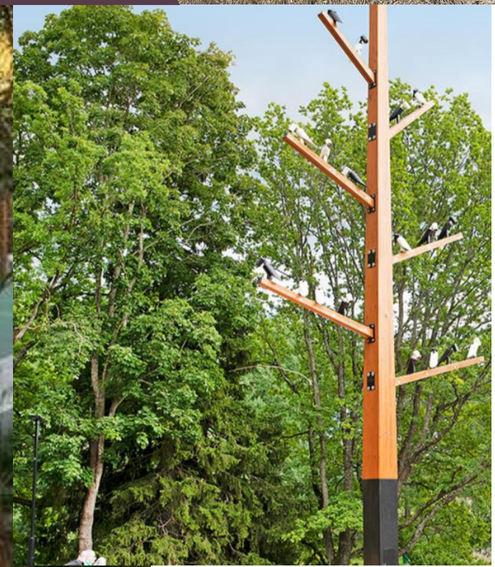




de band van oosterland







GROEN BEELDBEPALEND VOOR KARAKTER DORPSPARK

Een stevige, grotendeels nieuwe groenstructuur vormt het raamwerk van het dorpspark. Groen bepaalt de sfeer, het klimaat en het karakter van de plek. Een variatie aan bomen, heesters, vaste planten, gras en hagen zorgt voor diversiteit en een hoge belevingswaarde.

Het **energieke park** vormt het uitgangspunt: een wuivende en beweeglijke groenstructuur met een **knipoog naar de Heerlyckheyt**, geïnspireerd op het kleurenpalet van Oosterland. De groenstructuur geeft het park een levendig en herkenbaar karakter en is tegelijkertijd robuust en toekomstbestendig.

De beplanting zorgt voor beschutting, ruimtelijke gelaagdheid en biodiversiteit: opgaande randen van Zeeuwse hagen vormen een natuurlijke groene omlijsting, met een bloemrijk tapijt van vaste planten en wuivende, stoere grassen in grijsgroene, frisgele, blauwe en donkerrode tinten uit het kleurpalet. De beplanting wordt aangevuld met een diversiteit aan parkbomen, meerstammigen en lage heesters. De centrale dorpsweide kent een natuurlijke overgang van hoog en droog naar laag en vochtig in het midden, met ruimte voor het vasthouden van water.

Het assortiment bestaat uit **streekeigen en klimaatbestendige soorten** en wordt verrijkt voor meer variatie en beleving. Bestaande bomen blijven zoveel mogelijk behouden. Daarnaast wordt er een ruime hoeveelheid nieuwe bomen aangeplant. De balans tussen te verwijderen bomen en te planten bomen is positief. De beeldbepalende bestaande laan met karakteristieke bloesembomen wordt gehandhaafd en verrijkt met een bloemrijke, bijvriendelijke en kruidenrijke vegetatie, passend bij het groene en robuuste karakter van het dorpspark en vormt een belangrijke groene verbinding.

de band van Oosterland

ENERGIEK PARK: WUIVEND EN BEWEEGLIJK



Creëren beschutting: opgaande randen, mantel, overgang van weide droog naar vochtig.

Basis streek- (ecologie), verrijkt:

- wuivend en beweeglijk
- Knipoog naar de Heerlyckheyt
- Robuust

Tapijt: *grassen, vaste planten, meerstammige bomen, solitaire bomen, heesters laag*

Randen*: zoom mantel, bomen, struweel hoog, kruiden*

Weide: *gradiënt vochtig grasland, bloemrijk gazon*

Vruchtenlaan: *bestaande bomen behouden en versterken met bloemrijk bijenmengsel*



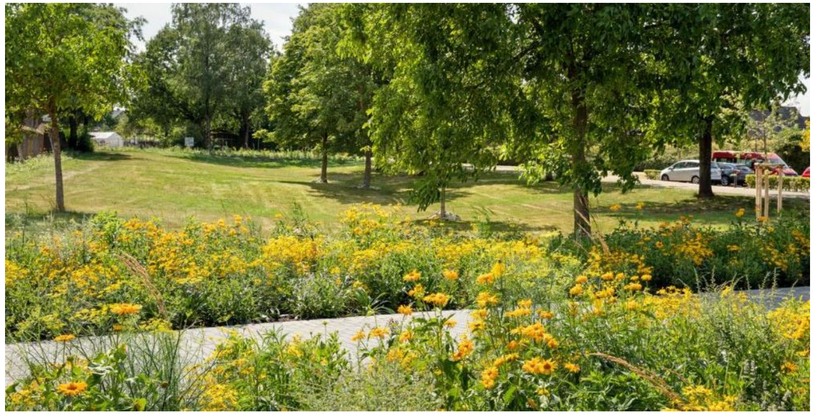


ALLE SEIZOENEN BELEEFBAAR





RITSELENDE BLADEREN





ENERGIEKE MIX VAN BOMEN, BLOEMEN, BOLLEN



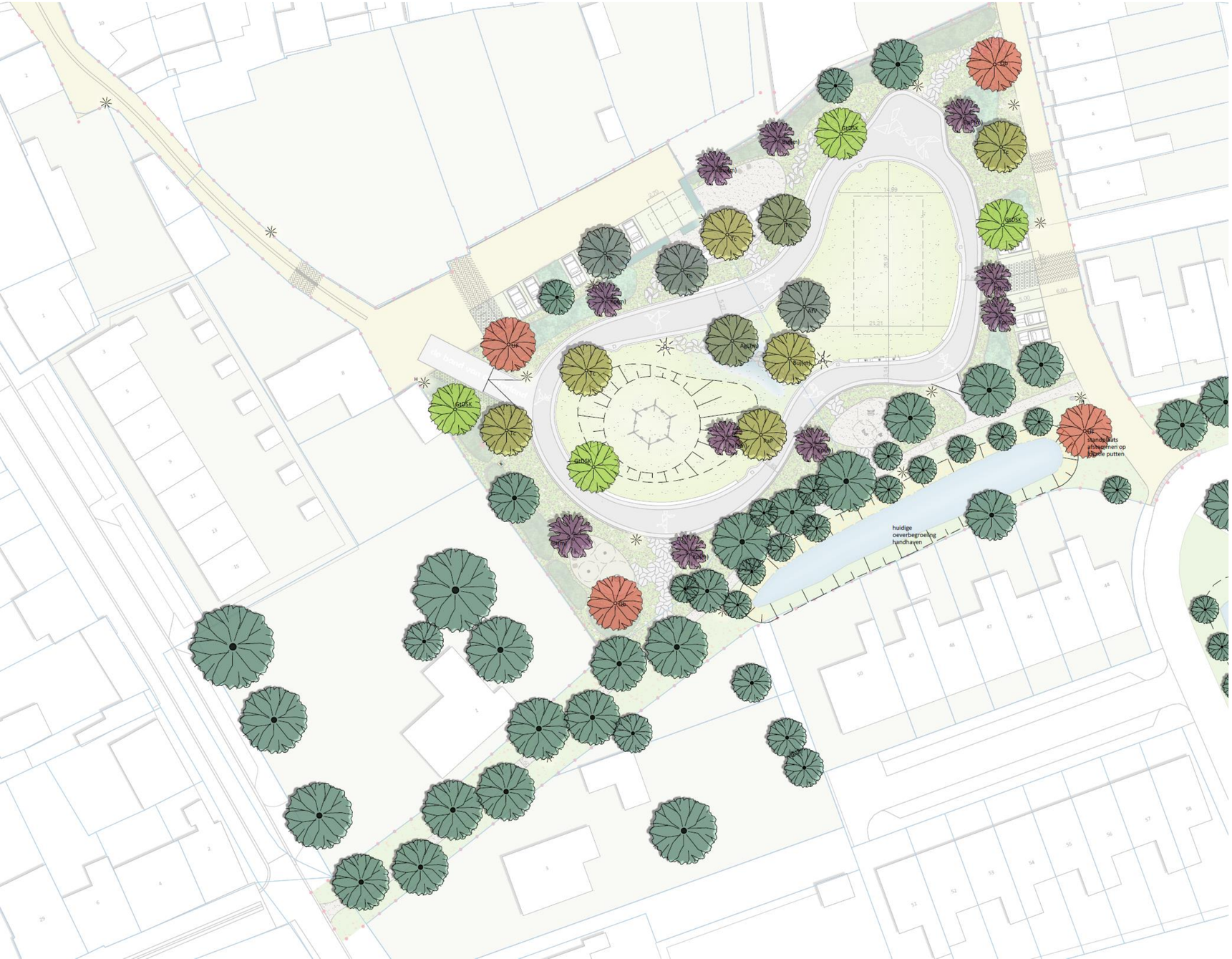
LUCHTIGE KRONEN





ENERGIEK PARK: WUIVEND EN BEWEEGLIJK

ENERGIEK PARK: bomen



Groen

Bestaande bomen handhaven

Nieuwe bomen hoogstam

UF	Ulmus 'Frontier', maat 20-25
Qb	Quercus bicolor, maat 20-25
GtDSK	Gleditsia triacanthos 'Draves Street Keeper', maat 18-20
Th	Tilia henryana, maat 18-20
Tc	Tilia cordata, maat 18-20
AfV	Aesculus flava Vestita, maat 18-20
PaP	Prunus avium 'Plena', maat 18-20

Nieuwe bomen meerstam

PaP(m)	Prunus avium 'Plena', meerstammig parasol, maat 350-400
Pt(m)	Populus tremula, meerstammig, maat 350-400
BpP(m)	Betula pendula 'Purpurea', meerstammig, maat 300-350
Kp(m)	Koelreuteria paniculata, meerstammig, maat 300-350
AgL(m)	Alnus glutinosa 'Laciniata" meerstammig, maat 300-350
Buj(m)	Betula utilis jacquemontii meerstammig, maat 300-350
Ul(m)	Ulmus laevis meerstammig, maat 300-350

Te kappen/ verplanten bestaande boom

ENERGIEK PARK: onderbeplanting



Gemengde heestergroepen: Hedera 'arborescens', Ligustrum vulgare, Hamamelis × intermedia 'Angelly', Euonymus europaeus, Rosa rubiginosa, Viburnum lantana

Zeeuwse haag langs de randen: eenstijlige meidoorn (crateagus), sleedoorn, veldesdoorn, wilde liguster, hondsroos, gelderse roos, wilde vlier

Zeeuwse haag geschoren 1m : eenstijlige meidoorn (crateagus), sleedoorn, veldesdoorn, haagliguster, hondsroos

Green to colour, mix van wuivende, stoere grassen, grijsgroenen, frisgele, blauwe, donkerrode en kleuraccenten (leverancier Griffioen of gelijkwaardig)

Bloemrijk speelgazon, inzaaien met Parken 1 voorzien van headstart

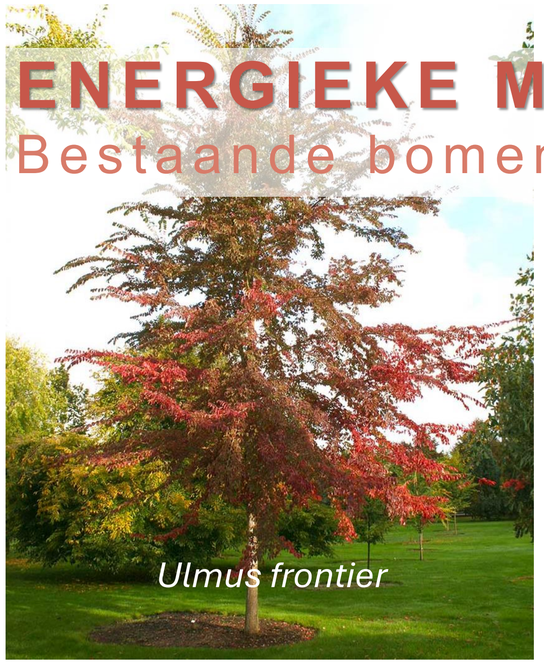
Wadi kruidenmat (leverancier Lubbe Lisse of gelijkwaardig)

Bermen Kerklaantje inzaaien met B3 voorzien van headstart of bloemen- en kruidenmengsel

Natuurlijke oevers langs water inzaaien (Ruigteflora RN-17 / RN-18 lev. Medigran), extensief beheer

ENERGIEKE MIX BOMEN: WUIVEND EN BEWEEGLIJK

Bestaande bomen verrijken met nieuwe variatie aan boomsoorten

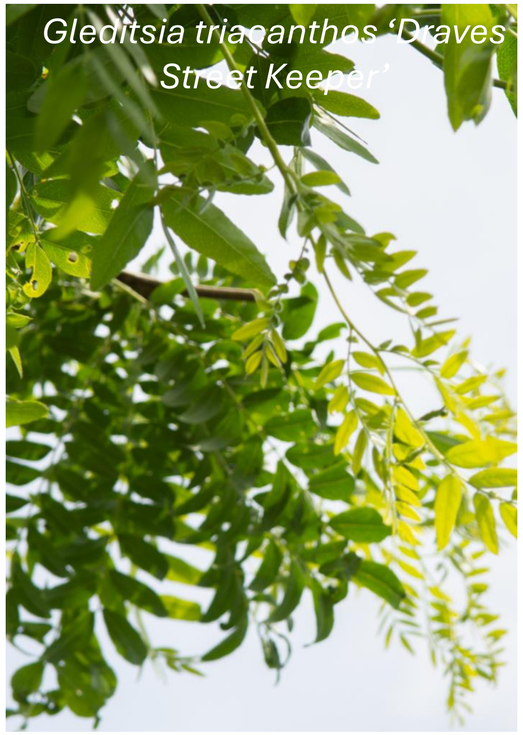

Ulmus frontier


Tilia cordata en Henryana


Populus tremula, meerstammig


Koelreuteria paniculata, meerstammig

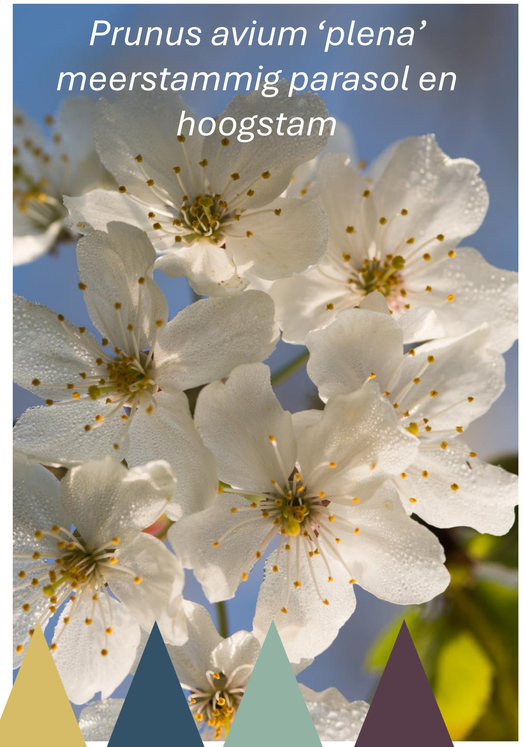

Betula pendula ‘Purpurea’ en utilis jacquemontii meerstammig


Gleditsia triacanthos ‘Draves Street Keeper’


Quercus bicolor


Aesculus flava Vestita


Alnus glutinosa ‘Laciniata’ meerstammig

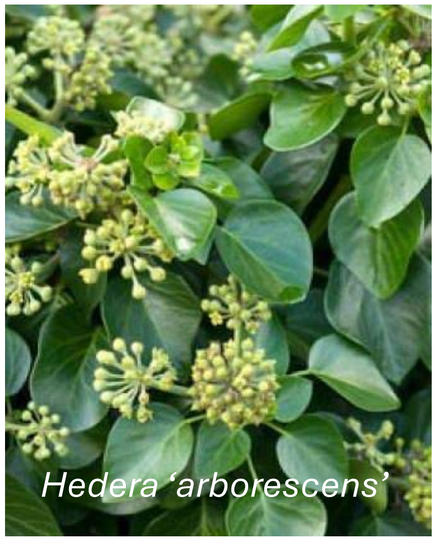

Prunus avium ‘plena’ meerstammig parasol en hoogstam

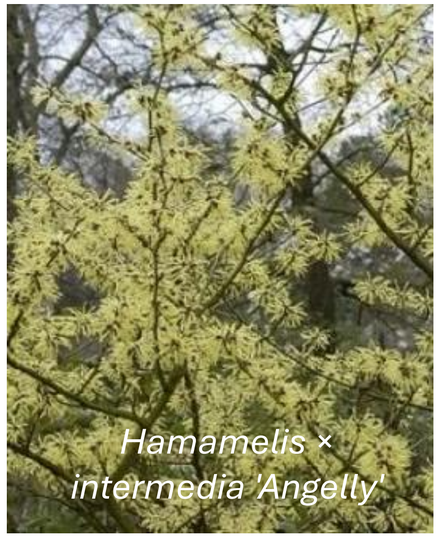
OMLIJSTING MANTEL EN HEESTERS HOOG & LAAG


Viburnum lantana

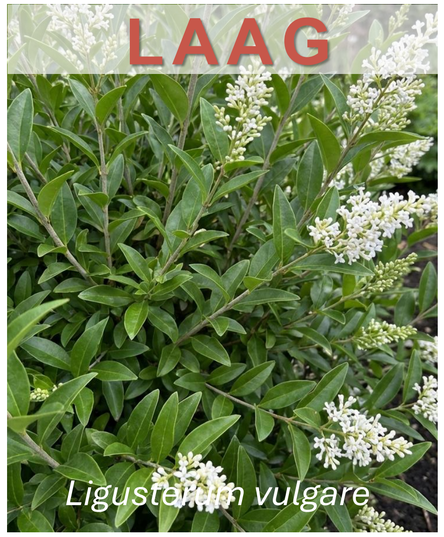

Rosa rubiginosa


Euonymous europaeus


Hedera ‘arborescens’

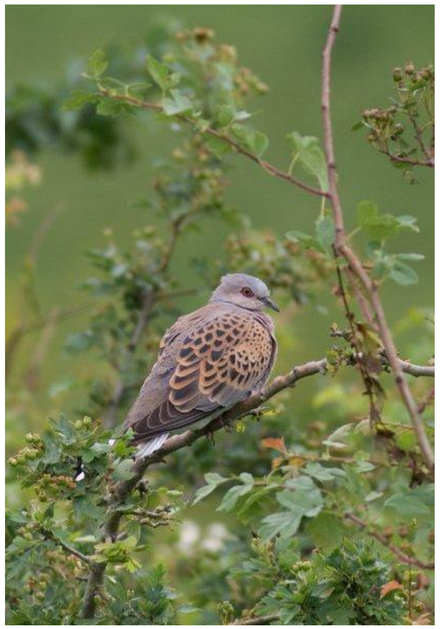

Hamamelis × intermedia 'Angelly'

LAAG


Ligustrum vulgare


Zeeuwse haag geschoren, 1m hoog


Zeeuwse haag (geschoren)
Ca 1m hoog



HOOG


Zeeuwse haag 3m : eenstijlige meidoorn (crateagus), sleedoorn, veldesdoorn, wilde liguster, hondsroos, gelderse roos, wilde vlier

ENERGIEKE TUIN: WUIVEND EN BEWEEGLIJK



































BLOEMRIJK TAPIJT



BLOEMRIJK SPEELGAZON



BLOEMRIJK KRUIDENMENGSEL



WADI KRUIDENMAT
(LEV. LUBBE LISSE)



GREEN TO COLOUR, WUIVEND, STOERE GRASSEN, GRIJSGROENEN, FRISGELE, BLAUWE, DONKERRODE EN KLEURACCENTEN (LEV. GRIFFIOEN)

BEWEGEN VOOR IEDEREEN



Het Kraaiennest

***Zomer-winterplein**: jeu de boules, tafeltennis*

***De band;** ommetje, skeeler- en schaatsrondje, kletterbaan, krijt en hinkelbaan*

***Dorpsweide**: voetballen, festiviteiten, picknicken, etc.*

Balanceerroute, stapstenen hoog

Work out band

Beweegeiland sporten

Speeleiland draaien

BEWEGEN VOOR IEDEREEN

Het dorpspark nodigt **jong en oud uit tot bewegen, spelen en ontmoeten** en biedt ruimte voor zowel **geplande als spontane ontmoetingen.** Verschillende speel-, beweeg- en verblijfsplekken zorgen ervoor dat er voor iedere leeftijd en op verschillende momenten van de dag iets te doen en te beleven is.

De **‘Band van Oosterland’** biedt ruimte voor een ommetje, skeeler- en schaatsrondje en verschillende speelaanleidingen, zoals een kletterbaantje voor de kinderen wanneer er ijs ligt, en een krijt- en hinkelbaan.

De **dorpsweide** is primair bedoeld voor dagelijks gebruik, zoals vrij spelen, voetballen en picknicken. Daarnaast biedt de weide ruimte voor kleinschalige dorpsactiviteiten en eventuele evenementen, waarbij ook de mogelijkheid bestaat om een tent te plaatsen. Het dorpspark biedt ruimte aan verschillende gebruikers en activiteiten, waaronder ook hondenbezitters. Het park wordt geen hondenlosloopgebied; voor het uitlaten van honden gelden de algemene gemeentelijke regels. Bij de entrees worden extra afvalbakken en dispensers voor hondenpoepzakjes opgenomen.

Het **zomer- en winterplein** biedt ruimte voor jeu de boules, tafeltennis en verschillende zitmogelijkheden, van losse stoeltjes tot picknicktafels. In de winter, wanneer er ijs ligt, verandert het plein in een winterterras met ruimte voor een koek-en-zopievoorziening op de aangrenzende parkeerplaatsen.

Op het **beweegeiland** worden outdoor fitnesstoestellen geplaatst voor jongeren, volwassenen en senioren. Een **work-outband** biedt daarnaast mogelijkheden voor bewegen en fungeert tegelijkertijd als zitrand. Sporten en bewegen in de buitenlucht stimuleert een actieve leefstijl en draagt bij aan **sociale interactie, motivatie en een positieve beweegervaring.** Het speeleiland staat in het teken van draaien en bewegen en stimuleert samenspel en actief ontdekken. De balanceerroute met stapstenen vormt een avontuurlijke ontdek- en beleefroute door het groen.

‘Het Kraaiennest’ vormt de herkenbare en beeldbepalende blikvanger van het dorpspark. Dit maatwerk speeltoestel sluit aan op het landschappelijke concept van de Band van Oosterland en nodigt uit tot klimmen, klauteren, schommelen en ontmoeten, voor jong en oud.

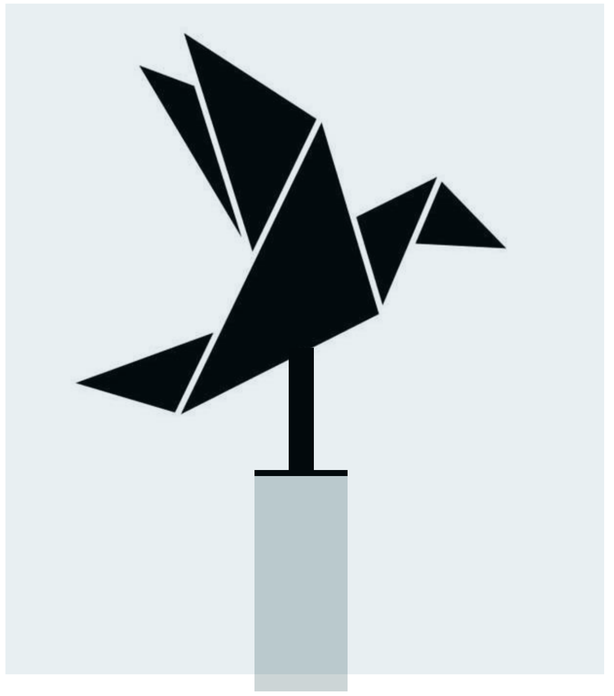
de band van Oosterland

HET KRAAIENNEST









HET KRAAIENNEST

Kraaiennest – uitgangspunten maatwerk combinatie speeltoestel

Voor het Dorpspark Oosterland wordt het **Kraaiennest** ontwikkeld als een herkenbaar en beeldbepalend maatwerk speeltoestel, passend binnen het landschappelijke concept van *De Band van Oosterland*. Het toestel moet uitnodigen tot **klimmen, klauteren, schommelen en ontmoeten** voor een brede doelgroep, voor jong en oud.

Uitgangspunt is één samenhangend toestel met een diameter van circa **5 tot 6 meter**, opgebouwd uit **zes staanders van verschillende hoogtes**. De staanders bestaan uit een robuust basement met daarop houten of stalen masten, aan de bovenzijde schuin afgetopt. Op één of twee van de hoogste masten wordt een **gestileerde stalen kraai** geplaatst. Tussen de staanders wordt een ranke, rechte stalen verbinding aangebracht, waardoor in bovenaanzicht een duidelijke **zeskantige hoofdvorm** ontstaat.

Het toestel bevat verschillende speelonderdelen, verdeeld over circa:

- **3 schommelelementen**, waaronder bijvoorbeeld een peuterschommel, schommelbank en een ander schommeltype;
- **3 klim- en klauterelementen**, waaronder een klimnet.

De onderdelen moeten samen één herkenbaar geheel vormen en niet de uitstraling krijgen van losse standaardtoestellen. De constructie krijgt een **stoere maar elegante, ranke uitstraling**, met hout en staal als hoofdmateriaal en een ingetogen kleurgebruik.

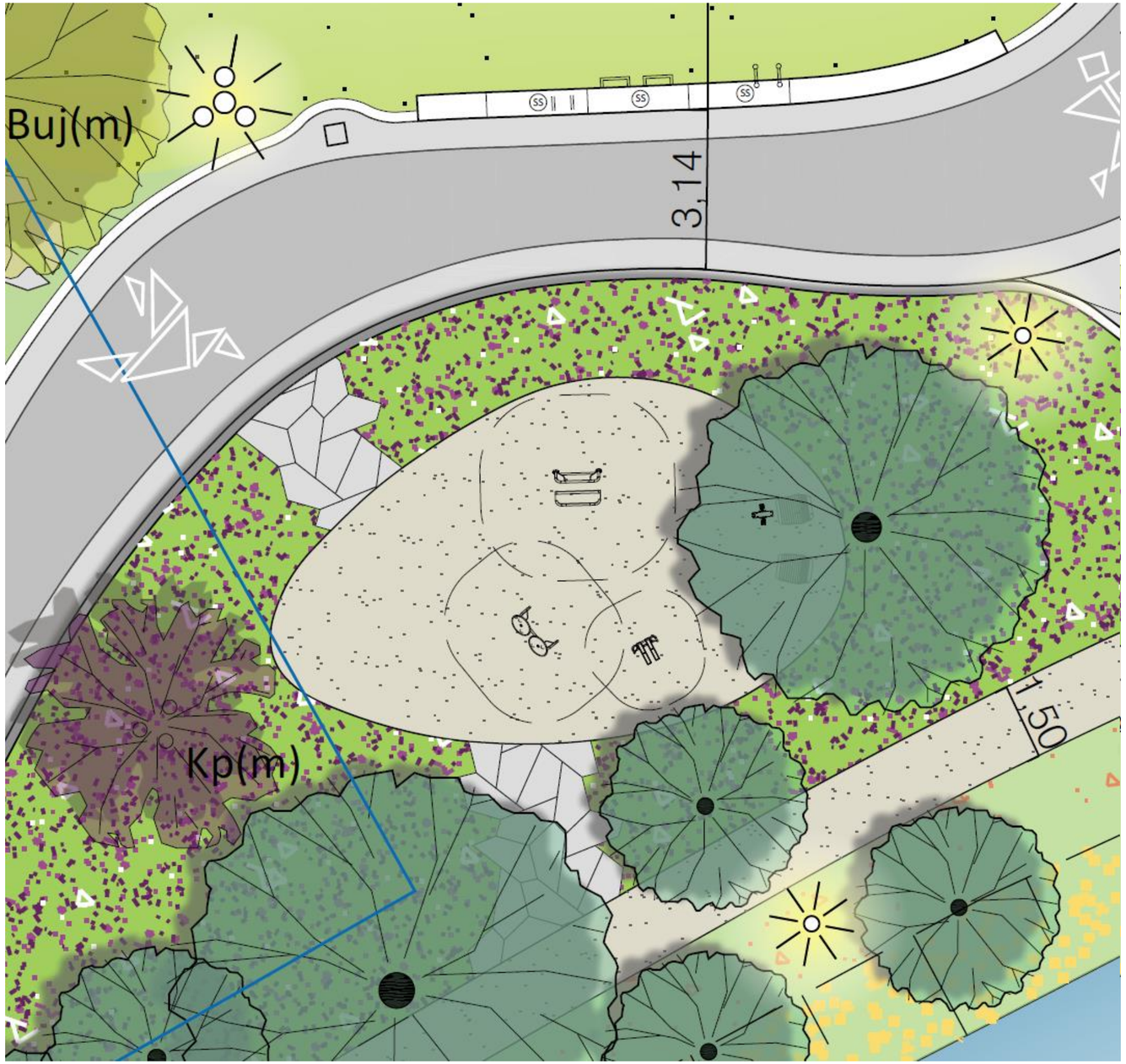
Onder en rondom het toestel wordt een **valdempende kunstgrasondergrond** aangebracht, zorgvuldig ingepast in het omliggende gras.

De leverancier wordt gevraagd deze uitgangspunten te vertalen naar een **technisch haalbaar, duurzaam en certificeerbaar ontwerp**, inclusief maatvoering, valzones, fundering en constructieve detaillering. Alle onderdelen moeten voldoen aan de geldende normen, waaronder **NEN-EN 1176 en NEN-EN 1177**.

Bij de beoordeling wordt gekeken naar **ontwerpkwaliteit, speelwaarde, inclusiviteit, landschappelijke inpassing, duurzaamheid, technische uitvoerbaarheid en prijs**. Het schetsontwerp is leidend voor de ruimtelijke en beeldende kwaliteit; de leverancier wordt uitgenodigd om binnen deze randvoorwaarden met eigen expertise tot een optimale uitwerking te komen.

(uitvoering afstemming KuiperCompagnons met fabrikant specials, ten behoeve van toelichting en esthetische begeleiding)

BEWEEGTUIN



Sport en beweeg toestellen voor senioren, volwassenen en jongeren:

- los stoeltje met fifty+ fiets mono
- Fifty+ Doorduwer, ook verkrijgbaar in rolstoelgeschikte uitvoering
- Fifty+ Stepper
- Fifty+ Arm rotation, ook verkrijgbaar voor regluier i.cm. rolstoelgebruik

Fit4Life (lev. IJslander)
EPDM zwart en RVS
Ondergrond gebonden halfverharding





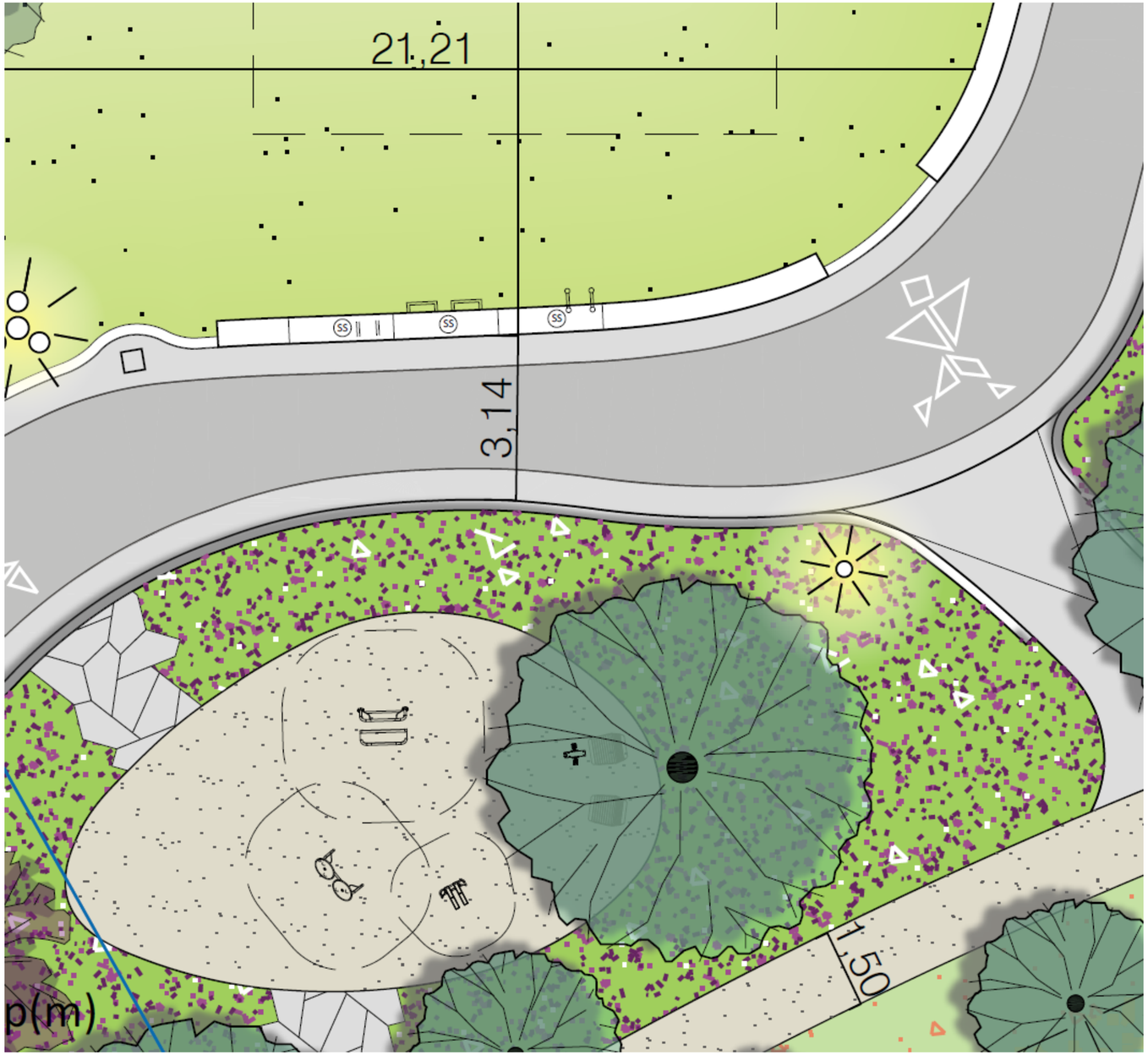






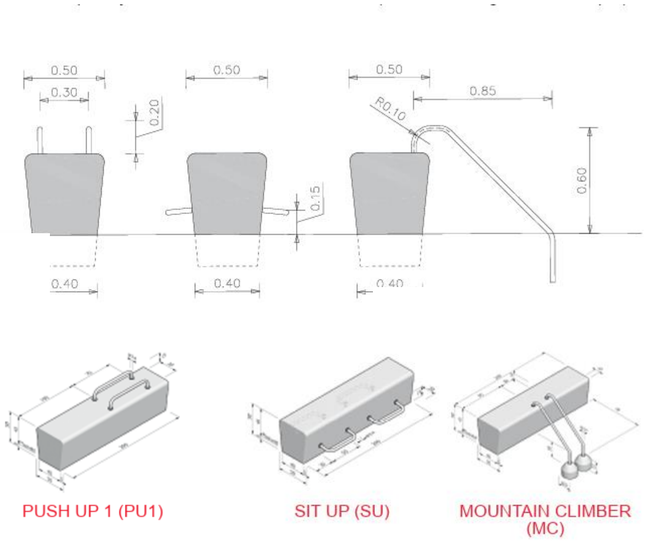


BOOTCAMP



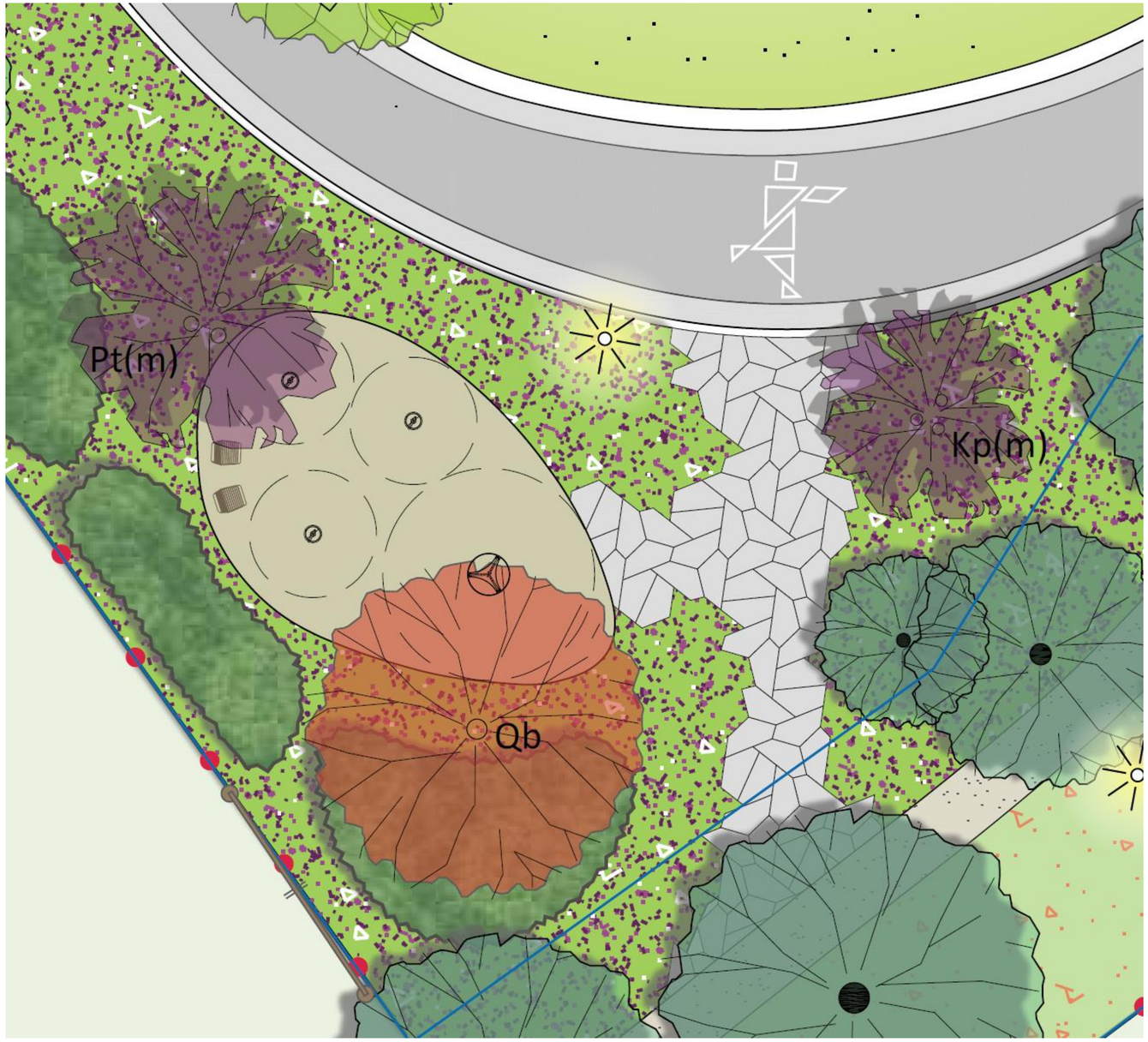
Solid bootcamp parkband solid tweezijdig (lev. Struyk Verwo):
3 stuks 2m lengte

Push Up 1 (PU1) , Sit Up (SU) en mountainclimber (MC)





SPEELEILAND



Draaieiland:

- 3x Click & Play Spinners (lev. IJslander)
- 1x Click & Play Spinner carrousel (lev. IJslander)
- RVS

- Ondergrond speeleiland, Flexis rubbervloer kleur ‘Eggshell’ RAL 1015



RAL 1015
eggshell



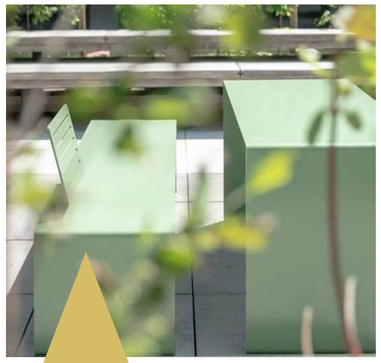
ZOMER- EN WINTERPLEIN



- Jeu de boules onderdeel plein (3x13m), markering met clous
- Tafeltennis tafel, type Ping-out, RAL 1024 (lev. Arkema)
- Picknicktafel en losse stoeltjes
- Ruimte voor koek- en zopievoorziening (ongeveer 6,0 mx2,5 m)
- Optioneel: watertappunt Evides, nader te bepalen en afhankelijk van afstand tot bestaande waterleiding











MULTIFUNCTIONEEL RUIMTEGEBRUIK DORPSWEIDE



De groene zone is zo nodig incidenteel beschikbaar voor activiteiten en evenementen, waarbij het mogelijk is een tent van circa 10 bij 20 meter te plaatsen. Er dient verder rekening gehouden te worden met een (voldoende grootte) stroomvoorziening.





PARKEREN, in balans



Een volgend project is de herinrichting van de Markt, waar momenteel vrij veel parkeergelegenheid is. Als de gemeente in het kader van de herinrichting van de Markt wil vergroenen en een aantal parkeerplaatsen minder terugbrengt dan nu beschikbaar, dan hebben we op korte (loop)afstand alvast wat meer parkeerplaatsen beschikbaar.

Uitgangspunten

- Parkeren ondergeschikt aan de parkfunctie, open verharding waterdoorlatend
- Zoveel mogelijk bestaande wegen benutten voor toevoegen parkeren
- Slim dubbelgebruik: standplaats koek en zopie, uitbreiding fietsparkeren bij festiviteiten

Parkeren huidig

Parkeren plangebied ca. 7 ppl

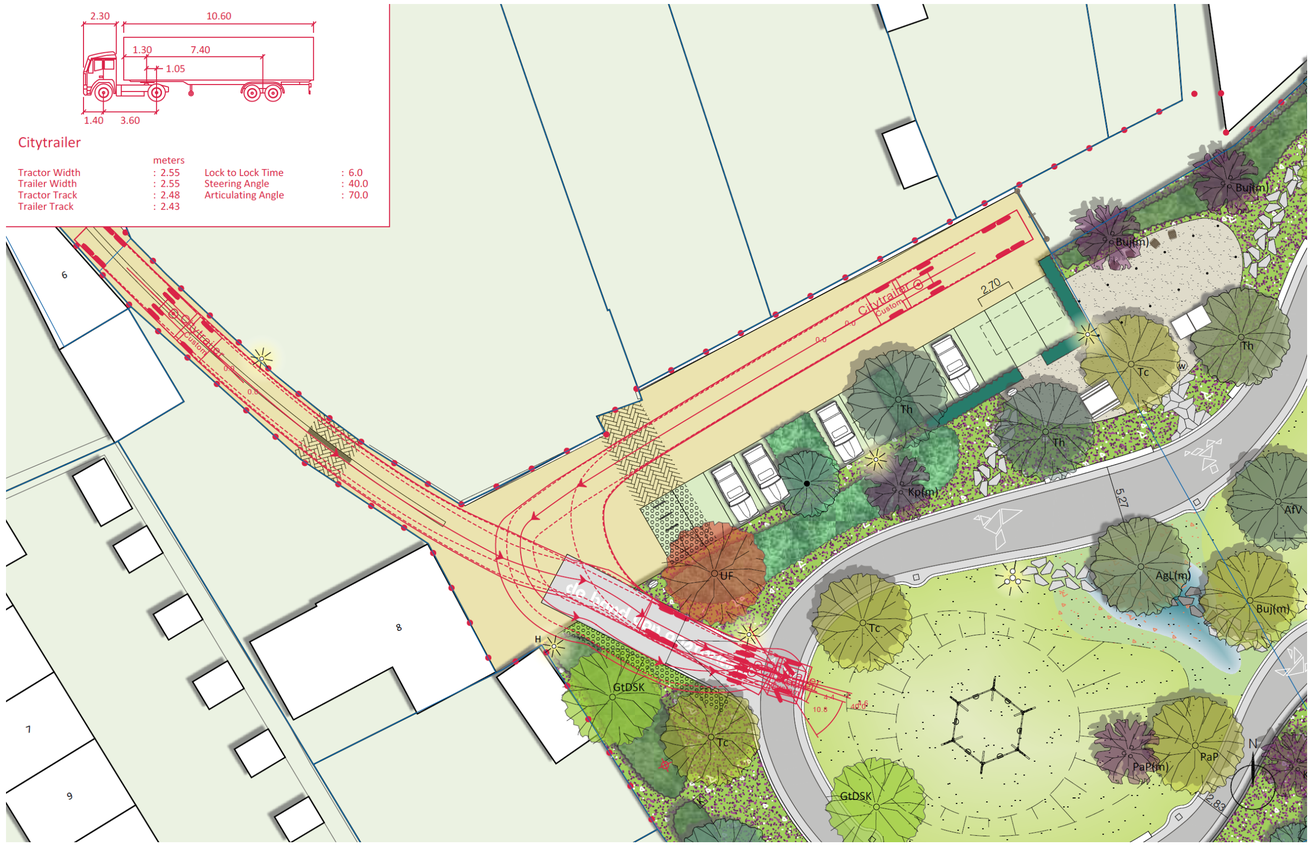
Parkeren ontwerp

Parkeren plangebied ca.16 ppl

Fietsparkeren bij de hoofdentree’s

10 fietsnietjes – 20 plekken

BEVOORRADING BAKKERIJ



De bevoorrading van de bakkerij vindt plaats vanaf de Sint Joostdijk. Het uitgangspunt is dat de vrachtwagen vooruit inrijdt, achteruit manoeuvreert om de bakkerij te bevoorraden en vervolgens vooruit uitrijdt. De bakkerij wordt onder meer bevoorraad met een citytrailer van circa 11,5 meter lang en 2,6 meter breed, voorzien van een meesturende achteras, en met een bakwagen.

Bij de verdere uitwerking moet minimaal dezelfde manoeuvreerruimte als in de huidige situatie beschikbaar blijven. De voorgestelde inrichting moet daarom verkeerskundig worden getoetst aan de bochtstraal, rijcurve en bewegingsmogelijkheden van het maatgevende CROW-normvoertuig. Daarbij wordt gecontroleerd of de vrachtwagen veilig en uitvoerbaar kan in- en uitrijden, zonder conflicten met de inrichting van de openbare ruimte.

De exacte rijcurve en inrichting blijven onderdeel van de nadere ontwerp- en engineeringsopgave. De gemeentelijke aannemer dient hiervoor tijdig afstemming te zoeken met de eigenaar van de bakkerij, zodat de daadwerkelijke bevoorradingswijze en het gebruikte voertuigtype kunnen worden meegenomen. Indien beschikbaar dient de aannemer bij de bakker ook een video van de huidige in- en uitrijbeweging op te vragen, zodat deze als referentie kan worden gebruikt.

VERHARDING

Een duurzame verharding met een dorpse detaillering zorgt voor eenheid, samenhang en herkenbaarheid. **Gebakken straatklinkers** met een dorpse uitstraling in een geel-bruin-rood genuanceerde kleur vormen de basisverharding van het dorp en omlijsten het park.

In het park wordt een stoere en functionele materialisering toegepast, passend bij de verschillende gebruiksfuncties. De ‘Band van Oosterland’ bestaat uit een **vlakke asfaltvloer** met een goede fundering en opstaande randen, zodat water kan worden vastgehouden en een egale ijsvloer kan worden opgebouwd voor het schaatsen. De asfaltverharding krijgt een fijne, gesloten toplaag, geschikt voor skeeleren, hardlopen, wandelen en (rol)schaatsen. De hoofdentrees vanaf de Sint Joostdijk en de Stove worden uitgevoerd in asfalt, met een hellingbaan waar nodig voor een goede toegankelijkheid. Om de maat en schaal van de band te verfijnen, worden de randen langs de band en de entrees glad afgewerkt door waterstralen of vlakschuren. Grafiek en belijning worden aangebracht met een coating en/of koudsprayplast in wit-lichtgrijze tinten. Deze markeren de entrees en vormen tegelijkertijd een speelse aanleiding voor bewegen, spelen en ontdekken. Bij de toepassing van grafiek en belijning is het belangrijk dat deze vlak worden uitgevoerd, zodat ze geen hinder of oneffenheden veroorzaken bij het skeeleren en schaatsen.

Voor de beweegtuin, het zomer- en winterterras en het bloesemlaantje tussen de kerk en de Saele wordt **gebonden halfverharding** toegepast. Dit geeft een natuurlijke en informele uitstraling aan het dorpspark. De halfverharding wordt rondom de verblijfsplekken opgesloten met een stalen strip. Het beweegeiland met speeltoestellen krijgt een **valdempende rubberen speelvloer**, passend bij de kleurstelling van de halfverharding.

Parkstenen liggen als informele paden in het groen en worden zowel open als gesloten toegepast. De gesloten parksteen wordt gebruikt voor de toegangspaden naar de ‘Band van Oosterland’ en de speel- en verblijfsplekken, zodat deze comfortabel en goed toegankelijk zijn. Door deze secundaire toegangspaden bewust een andere materialisering dan de hoofdentrees te geven, blijft het ringvormige pad als herkenbare ruggengraat van het park duidelijk zichtbaar en ontstaat een mooi contrast tussen de verschillende routes.

De balanceerroute vormt een avontuurlijke speel- en ontdekroute door het groen. Parkstenen worden toegepast als stapstenen en hogere stapstenen voeren de route door de wadi, waardoor verschillende plekken in het park met elkaar worden verbonden. Zo ontstaat een speels en herkenbaar route dat bewegen, ontdekken en ontmoeten samenbrengt.

DE BAND



ZITRAND



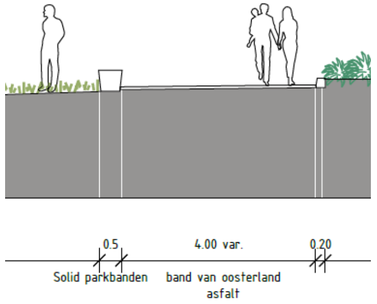
DE GRAFIEK

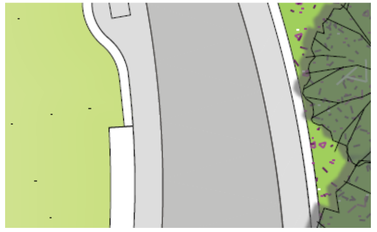


DE VLOER



BAND EN AFWATERING





Uitgangspunten:

- Vlakke combibaan voor multifunctioneel gebruik met opstaande randen biedt flexibiliteit naar de toekomst: op/volzetten van water op de baan en/of sproeien van water op asfalt (ca 5mm)
- Maat en schaal in verhouding tot de groene parkruimte
- Maximale lengte loop benut; band circa 185 meter lang
- Breedte baan variabel ca. 3-5m breed
- Kletterplek voor de kleinsten nabij het zomer/winterplein
- Afwatering op 1 oor (1%) naar binnen met kolken buiten de baan (comfort skeeleren), vormgeving meanderende vorm en geïntegreerd in band

Materialisatie

- Band: vlakke asfaltvloer, goede fundering en opstaande randen om water vast te houden en egaal ijs op te bouwen
- Materialisering: speciale asfalttoplaag, fijn en gesloten, voor skeeleren, hardlopen, wandelen, (rol)schaatsen
- Asfaltstrook langs de band waterstralen of vlak schuren
- Toepassing van coating en of/koudesprayplast voor grafiek en belijning, kleur wit-lichtgrijs
- Robuuste kantopsluiting (band recht/schuin 20 cm) voor waterkering
- Informele zitranden voor ontmoeten, zitten, spelen en sporten

GRAFIEK BAND VAN OOSTERLAND



Grafiek speelaanleiding en beweging bij entrees:

- de Kraai als motief
- verlevendigen en uitnodigen
- om te kleuren of op te hinkelen
- figuratie Kraai bij kruisende paden

Pad

Hoofdentree

Entree

Pad

Entree

de band van oosterland

VERHARDING



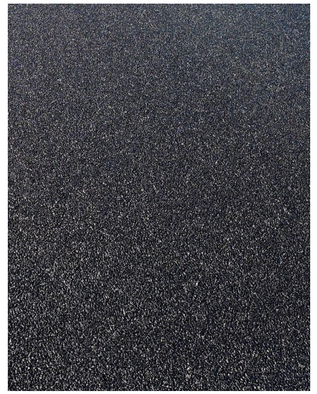
GEBONDEN HALFVERHARDING KOMEX® GEEL (KOERSMIX)



GRASBETONTEGELS, KLEUR GRIJS (HARINGMAN)



GEBAKKEN STRAATKLINKER, DIKFORMAAT, TYPE AURORA GEEL-BRUIN-ROOD GENUANCEERD (VAN DER SANDEN)



ZWART ASFALT



PARKSTEEN, 45CM, MODEL B, GRIJS (AQUAFLOW)





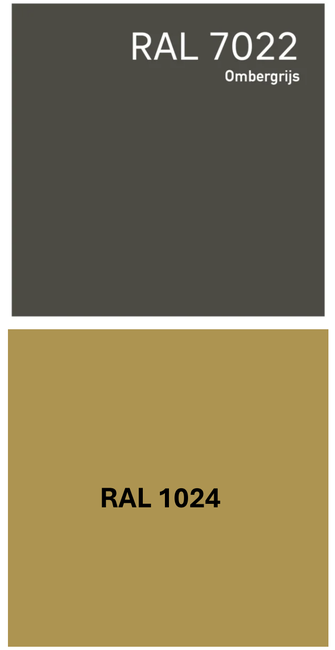
PARKSTEEN, GRIJS , 45 CM, MODEL A en B STAPSTENEN EN AANGESLOTEN (AQUAFLOW)

FAMILIE VAN MEUBILAIR

Familie van meubilair
Om de eenheid en herkenbaarheid van het straatbeeld in het dorpscentrum te versterken, wordt een familie van straatmeubilair en inrichtingselementen toegepast. De combinatie van hout en staal vormt de basis. Een herkenbare identiteit en sterke familieband in kleur en materiaal zorgen voor samenhang in de openbare ruimte. Het dorpspark vormt hierin de basis en zet de toon voor het historisch hart en dorpshart.

Er wordt onderscheid gemaakt tussen ingetogen meubilair en eyecatchers. Het ingetogen meubilair wordt uitgevoerd in RAL 7022 ende eyecatchers met RAL 1024 een opvallend accent vormen. ‘**Het Kraaiennest’** vormt de bijzondere blikvanger van het park en wordt als maatwerkelement ontworpen, waarin spelen en ontmoeten samenkomen.

Verlichting
Twee hoge lichtmasten in het park voorzien de ‘Band van Oosterland’ van gerichte verlichting en zorgen tijdens het schaatsen voor voldoende licht op de baan met indien nodig extra spots. Aan de randen van het park wordt paaltopverlichting toegepast voor een gelijkmatige en ingetogen verlichting van de entrees, routes en verblijfsplekken.



Onderscheid ingetogen meubilair en eyecatchers:

INGETOGEN: RAL 7022
EYECATCHER: RAL 1024

FAMILIE VAN MEUBILAIR



FIETSNIETJE PRIMO 600
RAL 7022



DRAAIBAAR STOELTJE, FALCOLINEA, ACCOYA
HOUT, KLEUR RAL 1024, LEV. FALCO



AFVALBAK
GRIJSEN CONSTRUCTO 202, RAL 7022



BAND PICKNICKTAFEL, KLEUR RAL 1024,
LEVERANCIER GROUNDLEVEL



SPECIAL KOLI ORRELLA POLE
WOODEN POLE VAN VALMONT
MET SPOTS VAN LIGHTING
DESIGN COLLECTIVE OY



SCHREDER ALLURE PAALTOP
MAST MET HOUTLOOK COATING

EEN DORPSPARK VOOR ALLE SEIZOENEN EN GENERATIES

Alle dagen levendig: een dorpspark dat verbindt, beweegt en ontmoet



de band van Oosterland